

FINANCEMENT MURABAHA

Questionnaire assurance

1. FICHE DE RENSEIGNEMENTS

❖ INFORMATIONS GENERALES

ASSURE 1

- Nom / Prénom :
- Date de naissance :
- Situation familiale : Célibataire Marié(e) Autre
- Nombre de personnes à charge :
- Adresse fiscale :
- Téléphone
- Email :
- Fumeur (ou non-fumeur depuis moins de 2 ans, y compris cigarette électronique) :
 Oui Non

ASSURE 2

- Nom / Prénom :
- Date de naissance :
- Situation familiale : Célibataire Marié(e) Autre
- Nombre de personnes à charge :
- Adresse fiscale :
- Téléphone
- Email :
- Fumeur (ou non-fumeur depuis moins de 2 ans, y compris cigarette électronique) :
 Oui Non

❖ B. SITUATION PROFESSIONNELLE

- Statut : Salarié Indépendant Dirigeant Sans emploi ou Autre
- Profession exercée :
- Ancienneté :
- Travaillez-vous à plus de 10- 20 m de hauteur ?
Oui Non
- Faites-vous plus de 20 000 km par an, pour vos déplacements professionnels hors trajet domicile / travail ?
 Oui Non

- Statut : Salarié Indépendant Dirigeant Sans emploi ou Autre
- Profession exercée :
- Ancienneté :
- Travaillez-vous à plus de 10- 20 m de hauteur ?
Oui Non
- Faites-vous plus de 20 000 km par an, pour vos déplacements professionnels hors trajet domicile / travail ?
 Oui Non



❖ **C. DESCRIPTION DU FINANCEMENT MURABAHA**

- Type de Murabaha : Immobilière Mobilier Professionnelle
- Nature du bien : Résidence principale Locatif Usage pro
- Prix d'achat du bien :
- Marge Murabaha en % :
- Prix total de vente Murabaha (y compris marge) :
- Durée du financement : _____ Mensualité : _____
- Différé de paiement : Oui Non (si oui, durée)
- **Nom et adresse de la BANQUE accordant le crédit vendeur :**
.....
- Date de signature chez le notaire :

2. QUESTIONNAIRE – SPÉCIFIQUE ASSURANCE MURABAHA

Lors d'un financement en Murabaha, la banque n'impose généralement pas la souscription d'une assurance emprunteur.

Elle reste donc facultative, bien qu'elle soit fortement recommandée afin de sécuriser le remboursement du financement en cas d'aléas de la vie.

❖ **LE CHOIX DES GARANTIES :**

ASSURE 1 :

Quotités souhaitées :

100 % 50-50 Autre

Garanties souhaitées :

Décès / PTIA (minimum)

IPT

IPP

Option Dos et Psy

Indemnisation en Capital (Forfait)

ASSURE 2 :

Quotités souhaitées :

100 % 50-50 Autre

Garanties souhaitées :

Décès / PTIA (minimum)

IPT

IPP

Option Dos et Psy

Indemnisation en Capital (Forfait)



❖ **SPECIFICITES FINANCE ISLAMIQUE**

Souhaitez-vous une assurance Takaful si disponible ? Oui Non

Acceptez-vous une assurance conventionnelle en l'absence de solution Takaful ? Oui Non

Souhaitez-vous exclure certaines garanties jugées non conformes ? Oui Non

Si oui lesquelles :

Nous vous remercions pour votre confiance, et afin de finaliser l'étude de votre dossier, nous vous remercions de nous retourner ce questionnaire complété par courriel à l'adresse suivante : contact@jenaconseil.fr

Vous pouvez également nous contacter par WhatsApp au 07 71 27 09 55.

Documents à transmettre obligatoirement :

- **L'offre de prêt acceptée**
- **Le tableau d'amortissement prévisionnel ou définitif (avec les dates de prélèvement)**
- **Carte d'identité en cours de validité de chaque assuré**